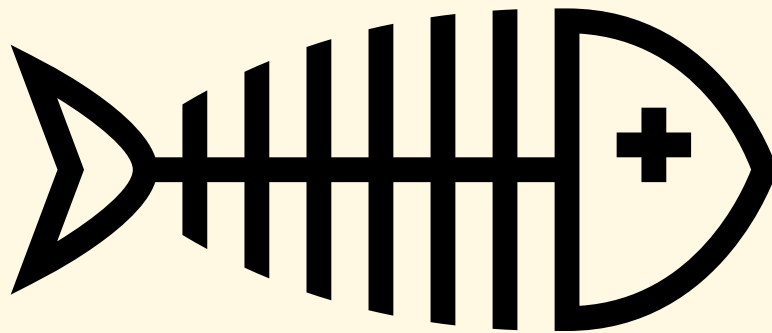




Voorwaarden verzekering Milieuschade
Met keuzedekking Milieuschade voor
ondergrondse tanks

MSV 2023-01

Klik op de titels om uw informatie snel te vinden. Wilt u gedetailleerd zoeken? Klik dan op 'Inhoud'.

Inhoud	>>
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En voor hoeveel?	>>
2 Waarvoor bent u verzekerd?	>>
3 Wat krijgt u vergoed?	>>
4 Hoe stellen wij uw schade vast en wanneer betalen wij de schade uit?	>>
5 Wat verwachten wij van u bij een aanvraag, wijziging of schade? Wat zijn de gevolgen als u zich daar niet aan houdt?	>>
6 Wat als ...? Bijzondere situaties	>>
Begrippenlijst	>>

Inhoud

1	Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En voor hoeveel?	4
1.1	Wie zijn verzekerd?	4
1.2	Dekking verontreiniging op uw eigen locatie	4
1.3	Dekking verontreiniging op een werklocatie	4
1.4	Dekking juridische bijstand	4
1.5	Keuzedekking Milieuschade voor ondergrondse tanks	5
1.6	Voor hoeveel bent u verzekerd?	5
2	Waarvoor bent u verzekerd?	5
2.1	Keuzedekking Milieuschade voor ondergrondse tanks	5
2.2	Oorzaak van de verontreiniging	6
2.3	Locatie van de verontreiniging	6
2.4	Waarvoor bent u niet verzekerd?	7
3	Wat krijgt u vergoed?	10
3.1	Verzekerd bedrag basisdekking en derdenbeding	10
3.2	Verzekerd bedrag bij keuzedekking Milieuschade voor ondergrondse tanks	10
3.3	Kosten en schade	11
3.4	Juridische bijstand	12
3.5	Vergoeding door anderen	12
4	Hoe stellen wij uw schade vast en wanneer betalen wij de schade uit?	13
4.1	Vaststelling van de schade	13
4.2	Opdracht tot sanering	13
4.3	Uitbetaling	13
4.4	Tot wanneer kunt u op onze beslissing reageren?	13
5	Wat verwachten wij van u bij een aanvraag, wijziging of schade? Wat zijn de gevolgen als u zich daar niet aan houdt?	14
5.1	Uw verplichtingen	14
5.2	Gevolgen als u zich niet aan uw verplichtingen houdt	14
6	Wat als ...? Bijzondere situaties	15
6.1	Wat als u een verontreiniging of schade ontdekt, kort nadat uw verzekering is beëindigd?	15
6.2	Wat als de werkzaamheden van uw bedrijf wijzigen?	15
6.3	Wat als u uw bedrijf verkoopt?	15
6.4	Wat als u komt te overlijden?	15
	Begrippenlijst	16

Uw polis en de voorwaarden

Alle afspraken die we met u maken over de verzekering staan op het polisblad. Bijvoorbeeld welke locatie u hebt verzekerd, hoelang de verzekering loopt, en welke dekkingen u hebt meeverzekerd. Deze voorwaarden gelden voor deze Milieuschadeverzekering. Voor deze verzekering gelden ook de Algemene voorwaarden en de clausules die op het polisblad staan vermeld. Met clausule bedoelen wij een extra bepaling waarmee wij uw verzekering uitbreiden of beperken.

Wijken de voorwaarden van elkaar af? Of wijken de voorwaarden en de clausules van elkaar af? Dan gelden eerst de bepalingen en clausules die op het polisblad staan. Daarna gelden deze voorwaarden. En ten slotte gelden de Algemene voorwaarden.

1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En voor hoeveel?

1.1 Wie zijn verzekerd?

Verzekerd is de persoon of organisatie die de verzekering met ons afsluit. Maar ook alle anderen die schade lijden door een verzekerde gebeurtenis, in het geval van deze verzekering is dat een emissie.

U en wij

In deze voorwaarden noemen we de verzekerden steeds 'u', tenzij een bepaling alleen geldt voor de persoon die de verzekering heeft afgesloten. In dat geval schrijven we 'u als verzekeringnemer'. Met 'uw organisatie' bedoelen we het bedrijf, de instelling of de persoon die deze verzekering heeft afgesloten. We noemen ASR Schadeverzekering N.V. 'a.s.r.', 'we' of 'wij'.

1.2 Dekking verontreiniging op uw eigen locatie

Met de Milieuschadeverzekering verzekert u zich voor schade door een emissie die plaatsvindt op uw eigen locatie. Op uw polisblad staat wat uw eigen locatie is. Dit noemen we ook wel het 'risicoadres'.

1.3 Dekking verontreiniging op een werklocatie

Met de Milieuschadeverzekering kunt u zich ook verzekeren voor een schade door een emissie waarvoor u verantwoordelijk bent, en die plaatsvindt op een werklocatie. Dit is een locatie van een ander waar u, of iemand namens u, voor uw bedrijf werkzaam bent of is. Als u hebt gekozen voor deze dekking, staat dat op uw polisblad aangegeven bij "Bij derden dekking". U bent dan voor zowel uw eigen locatie als uw werklocatie verzekerd.

Vindt de emissie plaats vanuit een losgekoppelde aanhangwagen of vanuit lading van uw motorvoertuig, en hebt u voor deze dekking gekozen? Dan bent u ook verzekerd als de emissie wordt veroorzaakt:

- door een aanhangwagen die veilig geparkeerd staat, losgekoppeld van een motorvoertuig;
- door lading op een motorvoertuig of tijdens laden of lossen van een motorvoertuig;
- door lading die van een motorvoertuig valt of is gevallen.

1.4 Dekking juridische bijstand

Met de Milieuschadeverzekering verzekert u zich van verweersbijstand, ook wel juridische bijstand genoemd, bij een verontreiniging.

1.5 Keuzedekking Milieuschade voor ondergrondse tanks

Staat op uw polisblad dat Milieuschade voor ondergrondse tanks is verzekerd? Dan bent u verzekerd voor schade door een emissie uit een ondergrondse tank op uw eigen locatie. Op uw polisblad staat wat uw eigen locatie is. Dit noemen we ook wel het 'verzekerd adres'. Op uw polisblad staat ook hoeveel tanks u hebt.

Met een ondergrondse tank bedoelen we een tank van staal of kunststof, die geheel of gedeeltelijk in de bodem ligt of is ingeterpt. Inclusief de bijbehorende leidingen, kranen, ventielen en dergelijke. Het gaat hier niet om septic tanks.

Geldig Kiwa-certificaat verplicht

U moet in het bezit zijn van een geldig Kiwa-certificaat BRL-K903 voor installatie en goedkeuring van uw ondergrondse tank, volgens de Regeling Erkenning Installateurs Tankinstallaties. Als u geen geldig certificaat meer hebt, beëindigen wij deze verzekering. De premie over de resterende looptijd van de verzekering krijgt u terugbetaald.

1.6 Voor hoeveel bent u verzekerd?

Als u deze verzekering afsluit, geeft u zelf op voor hoeveel u de schade door een emissie verzekert. Dat heet het verzekerde bedrag. Per verzekeringsjaar geldt een maximale dekking van tweemaal het verzekerde bedrag. Bij de keuzedekking Milieuschade voor ondergrondse tanks geldt per ondergrondse tank en per locatie maximaal het daarvoor op de polis vermelde verzekerde bedrag.

2 Waarvoor bent u verzekerd?

Uw locaties zijn verzekerd voor schade door een verontreiniging die wordt veroorzaakt doordat gas, vloeistof of fijnstof vrijkomt. We noemen dat een emissie. Het moet gaan om een emissie die onvoorzien is. En de emissie moet plaatsvinden tijdens de looptijd van de verzekering.

Met verontreiniging bedoelen we de situatie dat de overheidsnorm voor de aanwezigheid van een stof in of op de bodem of het oppervlaktewater wordt overschreden. Het gaat om de overheidsnorm die geldt op het moment dat de verontreiniging wordt ontdekt. Luchtverontreiniging is niet verzekerd.

Schade door verspreiding van zonnepaneeldeeltjes zien wij als een emissie, zoals hierboven omschreven. Hiermee is bijvoorbeeld schade door zonnepaneeldeeltjes aan dieren en gewassen verzekerd.

2.1 Keuzedekking Milieuschade voor ondergrondse tanks

Staat op uw polisblad dat Milieuschade voor ondergrondse tanks is verzekerd? Dan bent u verzekerd voor emissie die kan plaatsvinden terwijl de vloeistof is opgeslagen in uw ondergrondse tank. Maar ook tijdens het vullen of legen van de tank. Of tijdens andere handelingen die met opslag en gebruik van uw tank verband houden.

Deze verzekering geldt als financiële zekerheid, zoals vastgelegd in de milieuregelgeving (zie www.infomil.nl): het Activiteitenbesluit, afdeling 2.10.

2.2 Oorzaak van de verontreiniging

Afhankelijk van de oorzaak en de locatie van de verontreiniging gelden nog enkele beperkingen. U ziet dat in het overzicht hieronder.

Oorzaak	Dekking	Beperking
1. Verontreiniging door eigen gebrek van gebouwen en roerende zaken	U bent verzekerd als de verontreiniging wordt veroorzaakt door fouten in ontwerp, constructie, uitvoering of materiaalkeuze van de gebouwen en roerende zaken.	Voorwaarde is dat u de gebouwen en zaken onderhoudt, zoals normaal van u verwacht mag worden.
2. Verontreiniging door eigen gebrek aan installaties, machines en leidingen	U bent verzekerd als de verontreiniging wordt veroorzaakt door fouten in ontwerp, constructie, uitvoering of materiaalkeuze van de installaties, machines en leidingen.	Voorwaarde is dat u de zaken onderhoudt, zoals normaal van u verwacht mag worden. Daarbij geldt dat u voldoet aan alle regelgeving van overheid en leveranciers. Daarnaast geldt dat u alleen bent verzekerd als de verontreiniging binnen 10 jaar na oplevering van de installaties, machines of leidingen ontdekt wordt. Gaat het om een eigen gebrek in een onderdeel dat vervangen is? Dan geldt op uw eigen locatie dat u alleen bent verzekerd als de verontreiniging wordt ontdekt binnen 10 jaar nadat het onderdeel is vervangen. Voor een werklocatie geldt geen termijn van 10 jaar, maar van 5 jaar. Na het einde van de verzekering worden de termijnen van 10 of 5 jaar beperkt tot een jaar na het einde van de verzekering.
3. Verontreiniging door andere oorzaken dan eigen gebrek	U bent hiervoor verzekerd.	

2.3 Locatie van de verontreiniging

Oorzaak	Dekking	Beperking
1. Verontreiniging veroorzaakt op uw eigen locatie	U bent verzekerd als de verontreiniging wordt veroorzaakt op uw locatie. De hierdoor veroorzaakte verontreiniging van uw eigen locatie en omliggende locaties is verzekerd.	Voor de sanering van uw eigen locatie en omliggende locaties, krijgt u maximaal het verzekerde bedrag vergoed. Meer informatie over de locaties vindt u in hoofdstuk 3.1.

Oorzaak	Dekking	Beperking
2. Verontreiniging van uw eigen locatie, niet veroorzaakt op uw eigen locatie	U bent ook verzekerd als de verontreiniging niet wordt veroorzaakt op uw eigen locatie.	Hierbij geldt dat de veroorzaker van de verontreiniging geen eigen milieuschadeverzekering heeft. U krijgt maximaal € 25.000 vergoed. Bij elke emissie geldt: - We vergoeden maximaal € 250.000 voor alle verzekerde locaties bij elkaar. - Is de totale schade meer dan € 250.000? Dan verdelen we de vergoeding naar verhouding van de schade op de verschillende locaties.
3. Verontreiniging op een werklocatie	Als u ook hebt gekozen voor de "Bij derden dekking", bent u verzekerd als de verontreiniging wordt veroorzaakt op een locatie waar u werkzaamheden verricht. Als er in deze voorwaarden wordt gesproken over de werklocatie, dan geldt daarvoor alleen dekking als u hiervoor gekozen hebt. Op uw polisblad staat aangegeven welk bedrijf u uitoefent, waaruit blijkt welke werkzaamheden dat zijn. Op uw polisblad staat ook aangegeven hoeveel omzet u hebt op locaties van anderen.	Hierbij geldt: - De verontreiniging is veroorzaakt door uw werkzaamheden. - De locatie bevindt zich in Nederland. - De verontreiniging wordt ontdekt binnen 5 jaar na afloop van de werkzaamheden die de verontreiniging hebben veroorzaakt. Na het einde van de verzekering wordt de termijn van 5 jaar beperkt tot een jaar na het einde van de verzekering. Voor de sanering van de werklocatie en omliggende locaties, krijgt u maximaal het verzekerde bedrag vergoed. Meer informatie over de locaties vindt u in hoofdstuk 3.1.

Let op:

We kunnen u verplichten om maatregelen te nemen die wij nodig vinden om het milieurisico te beperken.

2.4 Waarvoor bent u niet verzekerd?

In de Algemene voorwaarden vindt u de algemene uitsluitingen die gelden voor deze verzekering, zoals molest, fraude of een betalingsachterstand. Op deze verzekering zijn ook de uitsluitingen van toepassing die wij hieronder vermelden.

Gebeurtenis	Uitsluiting
Aardbeving of vulkanische uitbarsting	U bent niet verzekerd voor schade die ontstaat door een aardbeving of vulkanische uitbarsting. Het gaat om schade die ontstaat tijdens de aardbeving of vulkanische uitbarsting. Maar ook om schade die pas duidelijk wordt in de 24 uur daarna.
Afleveren en verwerken van grond	U bent niet verzekerd voor schade in verband met het afleveren en verwerken van grond als de grond niet voldoet aan de voor u geldende eisen in de Regeling bodemkwaliteit en de Omgevingswet.

Gebeurtenis	Uitsluiting
Asbest	U bent niet verzekerd voor schade doordat asbest vrijkomt uit dak- en gevelplaten. Ook het opruimen, verwijderen en afvoeren van asbest uit dak- en gevelplaten is niet verzekerd. U bent wel verzekerd voor schade door asbest op andere plaatsen dan daken en gevels. Maar u bent wel verzekerd voor schade door asbest uit dak- en gevelplaten als dat op uw polisblad staat onder 'Meeverzekering asbest'. Naast verontreiniging van de bodem en het oppervlaktewater is dan ook verontreiniging van gebouwen en zich op de bodem bevindende objecten verzekerd.
Bestaande verontreiniging	Is uw locatie bij het afsluiten van de verzekering al verontreinigd? Dan bent u niet verzekerd voor schade die het gevolg is van die verontreiniging.
Bovengrondse tanks	U bent niet verzekerd voor schade die samenhangt met de opslag van stoffen in bovengrondse tanks. Maar deze schade is wel verzekerd als dat op uw polisblad staat. In dat geval zijn morsverliezen door motorbrandstoffen alleen verzekerd als de tanks en afleverzuilen op een gecertificeerde vloestofdichte vloer staan. Morsverliezen van andere vloeistoffen zijn nooit verzekerd.
Genetische modificatie	U bent niet verzekerd voor schade die ontstaat door genetische modificatie.
Gevaarlijke stoffen	Is op een locatie meer dan 1000 kg of liter gevaarlijke stoffen opgeslagen? Dan bent u niet verzekerd voor schade doordat gevaarlijke stoffen vrijkomen. Maar u bent wel verzekerd bij een grotere hoeveelheid gevaarlijke stoffen als dat op uw polisblad staat.
Lichamelijk letsel of overlijden	Veroorzaakt de verontreiniging lichamelijk letsel? Of overlijdt iemand daardoor? Dan bent u daarvoor niet verzekerd.
Morsverliezen	Gaat het om een opslagtank voor motorbrandstof? Dan bent u niet verzekerd voor verontreiniging die ontstaat door morsverliezen. Behalve als we dat hebben afgesproken bij het afsluiten van deze verzekering. Dat staat dan op uw polisblad. Met morsverliezen bedoelen we motorbrandstof die lekt tijdens het tanken door een voertuig aan de pomp, tijdens het vullen van de tank door de leverancier of door lekkages in de pomp zelf.
Motorvoertuigen	Is de schade ontstaan op de locatie van een ander? Dan bent u niet verzekerd voor schade die wordt veroorzaakt door een motorvoertuig dat wordt gebruikt bij uw werkzaamheden op die locatie. Maar u bent wel verzekerd als de schade wordt veroorzaakt: - door een aanhangwagen die veilig geparkeerd staat, losgekoppeld van een motorvoertuig; - door lading op een motorvoertuig of tijdens laden of lossen van een motorvoertuig; - door lading die van een motorvoertuig valt of is gevallen.
Ondergrondse tanks	U bent niet verzekerd voor schade die samenhangt met de opslag van stoffen in ondergrondse tanks. Staat op uw polisblad dat Milieuschade voor ondergrondse tanks is verzekerd? Dan bent u wel hiervoor verzekerd. Als houder van een ondergrondse tank moet u zich wel houden aan overheidsvoorschriften. Doet u dat niet? En hebt u schade? Dan bent u niet verzekerd. Maar kunt u aantonen dat de schade niet is ontstaan, of niet groter is geworden doordat u zich niet aan de voorschriften hebt gehouden? Dan bent u wel verzekerd. De overheidsvoorschriften staan in het Besluit opslaan in ondergrondse tanks 1998, of in andere overheidsvoorschriften die dit besluit (in de toekomst) vervangen.

Gebeurtenis	Uitsluiting
Onvoldoende milieuzorg	U bent niet verzekerd voor schade die ontstaat in de volgende situaties: - U handelt in strijd met de milieuvergunning. - U handelt in strijd met een algemene maatregel van bestuur die voor uw bedrijf geldt. - U werkt op de locatie van een ander. En daarbij handelt u niet naar de proces- en productiecertificatie die op die locatie van toepassing is volgens de Wet milieubeheer. Met 'u' bedoelen we hier: - een lid van de directie of bedrijfsleiding van uw organisatie; - een medewerker die binnen uw organisatie verantwoordelijk is voor de naleving van de milieuregels. Kunt u aantonen dat de schade ook zou zijn ontstaan als u wel volgens de milieuregels had gewerkt? Dan bent u wel verzekerd.
Opzet of roekeloosheid	U bent niet verzekerd voor schade die ontstaat door uw opzet of roekeloosheid. Of voor schade waaraan u in ernstige mate schuldig bent. Dit wordt ook wel 'merkelijke schuld' genoemd. Ook als u zich niet bewust was van uw roekeloosheid of schuld. Is de schade veroorzaakt door een (rechts)persoon die in uw opdracht of met uw goedkeuring de leiding heeft over uw bedrijf of over een deel daarvan? En is de schade het gevolg van zijn opzet of roekeloosheid? Of is hij in ernstige mate schuldig aan de schade? Ook dan krijgt u geen vergoeding.
Overstroming	U bent niet verzekerd voor schade die ontstaat door een overstroming als een waterkering, zoals een dijk, kade of sluis, bezwijkt of overloopt. Het gaat om schade die ontstaat tijdens de overstroming. Maar ook om schade die pas duidelijk wordt in de 24 uur daarna.
Vaar- of vliegtuigen	Is de schade ontstaan op de locatie van een ander? Dan bent u niet verzekerd voor schade die wordt veroorzaakt: - door een vaar- of vliegtuig dat wordt gebruikt bij uw werkzaamheden op die locatie; - door werkzaamheden met of vanaf een vaar- of vliegtuig; - door iets wat zich in of op een vaar- of vliegtuig bevindt; - door iets wat van of uit een vaar- of vliegtuig valt of is gevallen.
Verhuur, huur en medehuurders	Huurt u de locatie? En is de schade veroorzaakt door de verhuurder of door een medehuurder? Dan bent u daarvoor niet verzekerd. Maar is de schade veroorzaakt door u? En hebben uw verhuurder of uw medehuurders schade door de verontreiniging of de sanering? Of hebben zij schade aan spullen of gebouwen? Of doen zij een beroep op juridische bijstand? Dan bent u hiervoor wel verzekerd en hebben zij recht op vergoeding van de kosten. Maar u moet dan schriftelijk verklaren dat u daarmee akkoord gaat (het derdenbeding). Verhuurt u de locatie? Dan is de schade die veroorzaakt is door een huurder niet verzekerd. Hierop maken wij één uitzondering: als in het gebouw meer dan één huurder gevestigd is en door activiteiten van één van de huurders brand ontstaat waarbij het gebouw wordt beschadigd, is een verontreiniging door een emissie vanuit het gebouw wel verzekerd. Als het gebouw aan één huurder is verhuurd, geldt dit niet. Deze huurder zal zich bij het sluiten van een milieuschade-verzekering ook moeten verzekeren tegen de milieurisico's van het gebouw.

3 Wat krijgt u vergoed?

In hoofdstuk 2 staat beschreven waarvoor u verzekerd bent. Hieronder leest u wat u vergoed krijgt als u een schade hebt die verzekerd is.

3.1 Verzekerd bedrag basisdekking en derdenbeding

- Per emissie vergoeden we maximaal het verzekerde bedrag dat op uw polisblad staat voor de eigen locatie of de werklocatie en de locaties van derden. Wordt de verontreiniging veroorzaakt door een reeks van emissies die met elkaar samenhangen? Ook dan vergoeden we maximaal dit bedrag.
- Wij vergoeden tweemaal het verzekerde bedrag per verzekeringsjaar. Dit jaarmaximum geldt niet voor de keuzedekking Milieuschade voor ondergrondse tanks.
- Is niet alleen uw eigen locatie of uw werklocatie verontreinigd, maar ook de locatie van anderen? En is het verzekerd bedrag niet voldoende om alle schade en kosten te vergoeden? Dan wordt het bedrag verdeeld over de locaties. Het aandeel voor locaties van derden is hierbij minimaal 50%.

Als het verzekerde bedrag onvoldoende is voor de volledige vergoeding van schade en kosten

- Is het bedrag niet voldoende voor een van beide locaties? En houdt de andere locatie geld over? Dan wordt dat geld opgeteld bij de vergoeding van de eerste locatie.
- Is het verzekerd bedrag niet voldoende om alle kosten te vergoeden? Dan vergoeden we eerst de sanering van de door de emissie verontreinigde locaties van uzelf en van anderen, daarna de kosten en andere schade van anderen die het gevolg zijn van de sanering.
- Is het resterende bedrag niet voldoende om de kosten van anderen te vergoeden? En is er meer dan één andere persoon die kosten heeft? Dan wordt het resterende bedrag naar verhouding tussen de anderen verdeeld. En blijkt pas later dat nog een ander kosten heeft gemaakt? En wisten wij daar niet van? Dan worden de al uitbetaalde vergoedingen niet opnieuw berekend en komt deze latere aanspraak niet voor vergoeding in aanmerking.

Een voorbeeld:

U hebt een verontreiniging die ontstaan is op uw eigen locatie. En ook de terreinen in de omgeving zijn daardoor verontreinigd geraakt. Op het polisblad staat een verzekerd bedrag van € 250.000 voor uw eigen locatie en € 250.000 voor locaties van derden. De schade op uw locatie is € 400.000, de anderen hebben € 200.000 schade. Bij elkaar is er € 600.000 schade en u hebt in totaal € 500.000 verzekerd.

De schade op de locatie van derden valt met € 200.000 binnen het verzekerde bedrag en wordt volledig vergoed. De € 50.000 die van deze dekking overblijft, wordt toebedeeld aan uw locatie omdat uw verzekerde bedrag daarvoor te laag is. Voor uw locatie krijgt u voor de schade van € 400.000 dus € 250.000 + € 50.000 = € 300.000 vergoed. Voor alle locaties samen krijgt u zo een vergoeding van het gehele verzekerde bedrag van € 500.000.

- De derden kunnen pas een aanspraak op vergoeding doen als wij van u een schriftelijke verklaring daarover hebben ontvangen. Dit noemen wij het derdenbeding.

3.2 Verzekerd bedrag bij keuzedekking Milieuschade voor ondergrondse tanks

Per tank en per locatie vergoeden we maximaal het verzekerde bedrag dat op uw polisblad staat voor deze keuzedekking. Dit bedrag is onafhankelijk van het verzekerde bedrag voor de basisdekking. Voor deze keuzedekking geldt het maximum per verzekeringsjaar niet.

3.3 Kosten en schade

Waarde	Omschrijving
Saneringskosten	Wij vergoeden: - de kosten om grond, grondwater en oppervlaktewater op uw locatie of uw werklocatie of op de direct aangrenzende percelen van uw locatie te onderzoeken, te reinigen, op te ruimen, op te slaan, te vernietigen of te vervangen. Met de bedoeling om de verontreiniging hierin weg te nemen; - en de kosten om de verontreiniging van grond, grondwater en oppervlaktewater op uw locatie of uw werklocatie of op de direct aangrenzende percelen hiervan te isoleren; en - alle andere kosten die nodig zijn om de sanering uit te voeren, zoals de kosten van hulpconstructies.
Schade aan gebouwen, goederen en bedrijfsschade	Wij vergoeden de schade die het gevolg is van de verontreiniging. Met schade bedoelen wij hier: vervuiling, beschadiging, vernietiging, verlies en omzetvermindering. Voor de omzetvermindering hanteren we een uitkeringstermijn. Met uitkeringstermijn bedoelen wij de periode van omzetvermindering vanaf het moment dat de schade ontstaat tot 52 weken erna. Neemt u maatregelen om bedrijfsschade te voorkomen of te beperken? Dan vergoeden we ook de kosten die u daarvoor maakt. Maar we vergoeden maximaal de bedrijfsschade die u zou hebben als u geen maatregelen had genomen om schade te voorkomen of te beperken. U krijgt niet vergoed: - boetes of kosten omdat u contracten niet of vertraagd kunt nakomen; - afschrijving op dubieuze debiteuren; en - afschrijving op zaken die door de ramp vernietigd zijn. We vergoeden ook de schade die het gevolg is van de sanering. Zowel de schade van uzelf als de schade van een ander. Zie ook Huur en Verhuur in de tabel van hoofdstuk 2.4. Is bestrating of beplanting op uw locatie beschadigd door de sanering? Dan krijgt u die kosten vergoed. Is het voor de uitvoering van de sanering noodzakelijk om een gebouw (deels) af te breken en te herbouwen? Dan vergoeden we de kosten daarvan tot maximaal de verkoopwaarde van het gebouw vóór de verontreiniging. Met verkoopwaarde bedoelen we het bedrag dat de hoogste bieder voor uw gebouw zou betalen en dat wordt vastgesteld door een onafhankelijke makelaar. De prijs van de grond zit niet in de verkoopwaarde. Voor schade door brand, ontploffing, blikseminslag, hagel of storm aan asbesthoudende dakbedekking geldt deze dekking niet. Hiervoor verwijzen wij naar de gebouwenverzekering.
Kosten om schade op te ruimen (opruimingskosten)	Wij vergoeden de kosten voor het afbreken, wegruimen en afvoeren van verzekerde zaken. Deze kosten moeten het noodzakelijk gevolg zijn van een gebeurtenis die door deze verzekering gedekt wordt.
Salvagekosten	Bij een brand kan de brandweer besluiten om een salvage-coördinator in te schakelen. Die neemt de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om de schade te beperken. De kosten daarvoor (salvagekosten) vergoeden we ook. Dit kunnen ook noodzakelijke bewakingskosten zijn.
Kosten om acute schade te voorkomen of te beperken (bereddingskosten)	Dreigt er een plotselinge en directe schade te ontstaan aan uw zaken? En neemt u maatregelen om die schade te voorkomen of te beperken? Dan vergoeden wij de kosten die u daarvoor maakt. Dit kunnen ook noodzakelijke bewakingskosten zijn. Ontstaat er schade aan de zaken die u gebruikt bij het nemen van maatregelen om schade te voorkomen? Ook deze schade vergoeden wij.

3.4 Juridische bijstand

- Wordt u door anderen aansprakelijk gesteld voor schade die zij lijden bij een verontreiniging? Of hebt u een geschil met de overheid over de sanering hiervan? Dan hebt u recht op juridische bijstand van ons.
- De vergoeding bedraagt maximaal 10% van het verzekerde bedrag met een maximum van € 125.000 per gebeurtenis. Deze dekking is bovenop de andere dekkingen en komt dus niet ten laste van de andere verzekerde bedragen.
- De voorwaarden zijn:
 - Het gaat om een verontreiniging die valt onder deze verzekering.
 - Er is een beroep op de Milieuschadeverzekering gedaan binnen een jaar nadat de verontreiniging is ontdekt.
 - De persoon die u aansprakelijk stelt, is het niet eens met de vergoeding en stelt een vordering in:
 - omdat het verzekerd bedrag onvoldoende is om alle schade te dekken; of
 - omdat hij zijn vordering wil baseren op aansprakelijkheid. Hij wijst vergoeding volgens de voorwaarden van deze Milieuschadeverzekering af, ondanks een schriftelijke verklaring van u. Zie ook hoofdstuk 3.1 over het derdenbeding.
- Wij verzorgen de juridische bijstand in principe zelf. Ook als de zaak voor de rechter moet komen. Hiervoor geldt wel dat u aansprakelijk wordt gesteld onder Nederlands recht.
- Wij zullen altijd eerst proberen om de zaak te schikken.
- U hebt recht op juridische bijstand zolang als er een redelijke kans op succes bestaat.
 - We vergoeden:
 - de kosten van de deskundigen die wij inschakelen, zoals een advocaat, procureur, deurwaarder, schade-expert;
 - de proces- en gerechtskosten, de kosten van arbitrage of een bindend advies;
 - de kosten van getuigen in een gerechtelijke en administratieve procedure;
 - de kosten van de tegenpartij die u moet betalen volgens een gerechtelijke uitspraak, arbitrage of bindend advies.
 - Maar, kunt u kosten elders vergoed krijgen op grond van een wettelijke bepaling of een contract? Dan krijgt u deze kosten niet door ons vergoed. Wij zullen u wel juridische bijstand verlenen bij het opvragen van deze vergoeding.
 - Kunt u de btw die u betaalt, verrekenen met de btw die u aan de Belastingdienst moet afdragen? Dan krijgt u de btw over deze kosten niet van ons vergoed.
 - We vergoeden niet: dwangsommen, afkoopsommen, boetes en andere strafmaatregelen die u krijgt opgelegd.
 - We betalen de kosten direct aan de belanghebbenden uit.
 - Wordt de tegenpartij veroordeeld tot het betalen van de kosten volgens een gerechtelijke uitspraak, een arbitrage of een bindend advies? En hebben wij deze kosten gemaakt? Dan krijgen wij deze kosten vergoed.

3.5 Vergoeding door anderen

Wij vergoeden geen schade die u kunt terugkrijgen (of zou kunnen terugkrijgen als u deze verzekering niet had gehad) op een van de volgende manieren:

- via een bestaande garantieregeling of leveringsovereenkomst;
- via een wet, een regeling of een voorziening;
- via een andere verzekering van uzelf (bijvoorbeeld via uw werkgever) of van een ander (bijvoorbeeld van een fabrikant, dealer, aannemer of reparateur).

Een schade kan op meerdere verzekeringen verzekerd zijn. In dat geval geldt deze 'Na u-bepaling'. Deze bepaling is vooral van belang voor verzekeraars die de schade op elkaar verhalen als de schade door beide verzekeringen kan worden vergoed.

Wij vergoeden alleen de schade of kosten die de andere verzekeraar niet vergoedt omdat de schade hoger is dan het bedrag waarvoor u bij die verzekeraar bent verzekerd. Ook vergoeden wij geen schade of kosten die onder die andere verzekering gedekt zijn of gedekt zouden zijn als u de verzekering bij ons niet had afgesloten.

Wij vergoeden niet het eigen risico dat op de andere verzekering geldt.

4 Hoe stellen wij uw schade vast en wanneer betalen wij de schade uit?

4.1 Vaststelling van de schade

Wij stellen in overleg met u vast hoeveel schade u hebt. Of wij laten de schade vaststellen door een deskundige die wij aanwijzen. U mag ook zelf een eigen deskundige kiezen die de schade namens u vaststelt. Maar alleen als daar een redelijke aanleiding voor is. Bijvoorbeeld als u het niet eens bent met het schadebedrag dat onze deskundige heeft vastgesteld. Een onafhankelijke deskundige vindt u bijvoorbeeld via www.nivre.nl. Informeer ons voordat u een eigen deskundige inschakelt.

Kiest u een eigen deskundige? Dan benoemen uw en onze deskundige samen een derde deskundige voordat zij de schade vaststellen. Als deze twee deskundigen het niet eens worden over het schadebedrag, stelt de derde deskundige de omvang van de schade voor u en voor ons bindend vast. De derde deskundige blijft binnen de grenzen van de schadevaststelling die uw en onze deskundige gedaan hebben.

Wij vergoeden de redelijke kosten van alle deskundigen, op voorwaarde dat ze zich houden aan de Gedragscode Expertiseorganisaties of vergelijkbaar deskundig zijn op het gebied van schadevaststelling. Maar wij vergoeden deze kosten alleen als de schade verzekerd is op deze verzekering. Kosten die niet met de schadevaststelling te maken hebben, zoals kosten die uw eigen deskundige maakt voor belangenbehartiging, vergoeden wij alleen als er volgens de wet sprake is van een vergoedingsplicht.

4.2 Opdracht tot sanering

- Voordat u gaat saneren, stelt u een saneringsplan op. Pas nadat wij dit plan hebben goedgekeurd, kunt u gaan saneren.
- Wij geven aan vóór welke datum u moet beginnen te saneren. Gaat u later saneren? Dan hebt u geen recht meer op vergoeding van de saneringskosten. Ook kunnen wij de verzekering opzeggen.

4.3 Uitbetaling

Als wij hebben besloten dat u schadevergoeding krijgt, dan betalen wij de vergoeding uit. Daarbij geldt het volgende:

- Als de schade wordt hersteld, vergoeden we de schade in termijnen. In de eerste termijn ontvangt u maximaal 50% van de herstelkosten. De rest ontvangt u op basis van alle nota's die we van u ontvangen. De termijnbetaling geldt niet voor schade op basis van dagwaarde en schade aan goederen.
- Betalen wij het schadebedrag niet binnen 30 dagen nadat we alle gegevens ontvangen hebben om de schade te kunnen beoordelen en vergoeden? Dan hebt u vanaf dat moment recht op wettelijke rente.

4.4 Tot wanneer kunt u op onze beslissing reageren?

Zodra wij uw verzoek om schadevergoeding beoordeeld hebben, krijgt u of uw gemachtigde van ons een mededeling met daarin ons definitieve standpunt. Dat kan zijn:

- wij delen u de vastgestelde schadevergoeding mee;
- wij wijzen uw verzoek om schadevergoeding af.

Bent u het niet eens met ons definitieve standpunt over de schadevergoeding, dan kunt u ons dit binnen 3 jaar laten weten. De termijn van 3 jaar gaat in op de dag dat u of uw gemachtigde onze mededeling heeft ontvangen. Na die termijn kunt u niet meer op ons standpunt terugkomen.

5 Wat verwachten wij van u bij een aanvraag, wijziging of schade? Wat zijn de gevolgen als u zich daar niet aan houdt?

5.1 Uw verplichtingen

U bent verplicht om bij het aanvragen en wijzigen van de verzekering en bij schade de juiste gegevens te verstrekken. Bij het afsluiten van de verzekering baseren wij ons op de informatie die we van u en uw adviseur hebben ontvangen. Verandert er iets tijdens de looptijd van uw verzekering? Geef dat dan altijd direct aan ons door. In welke gevallen dat is en welke termijnen hiervoor gelden, leest u in hoofdstuk 6, Wat als ...? Bijzondere situaties.

Aangifte doen

Bij inbraak, diefstal, vandalisme of brandstichting doet u direct aangifte bij de politie. Dat geldt ook bij verlies of diefstal van sleutels voor toegang tot het gebouw. Bij een aanrijding door onbekenden moet u direct en uiterlijk binnen 14 dagen na de aanrijding aangifte doen. Dit is van belang voor het verhalen van de schade bij het Waarborgfonds Motorverkeer. Wij bedoelen met het Waarborgfonds Motorverkeer: de organisatie waarop wij in bepaalde gevallen schaden kunnen verhalen die zijn ontstaan door een motorrijtuig van een ander, die daarvoor aansprakelijk is. Eén van de gevallen is als er een onbekende schadeveroorzaker is.

Schade melden

U moet de schade melden zodra u op de hoogte bent of op de hoogte behoort te zijn. U kunt uw schade melden via uw adviseur. Het kan ook rechtstreeks bij ons. Hebt u direct hulp nodig? Neem dan rechtstreeks contact op met de Alarmcentrale. U vindt het telefoonnummer op onze website www.asr.nl.

Doet u de melding niet op tijd, dan kan dat gevolgen hebben voor de vergoeding. Bij een melding na 3 jaar hebt u geen recht meer op schadevergoeding.

Staat op uw polisblad dat Milieuschade voor ondergrondse tanks is verzekerd? Dan geldt dat u de verontreiniging vanuit ondergrondse tanks bij ons moet melden binnen een jaar nadat de verontreiniging is ontstaan.

Als u een schade meldt, dan beoordelen wij de omstandigheden waarin de schade ontstond. U bent verplicht om bij het melden van de schade en tijdens de afwikkeling de juiste gegevens te verstrekken. U geeft ons alle informatie die wij nodig hebben om te beoordelen of u recht hebt op een schadevergoeding, en zo ja: op welk bedrag. Ook de deskundigen en de Alarmcentrale kunnen u vragen om informatie en medewerking.

Medewerking verlenen

Hebt u schade? Dan vragen wij u om mee te werken. Dit betekent:

- u volgt aanwijzingen van ons en onze deskundigen op;
- u verleent uw volledige medewerking aan de afhandeling van de schade en onderzoeken;
- u doet niets wat onze belangen schaadt;
- u doet er alles aan wat u redelijkerwijs kunt doen om schade te voorkomen of te verminderen.

5.2 Gevolgen als u zich niet aan uw verplichtingen houdt

Houdt u zich niet aan de verplichtingen en schaadt u onze belangen? Dan vergoeden wij uw schade niet. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn als u beschadigde zaken hebt weggegooid en wij de schade niet meer kunnen vaststellen.

Ontdekken wij achteraf dat de gegevens op uw aanvraag, wijzigingsverzoek, polisblad of schademelding niet kloppen, dan kan dat gevolgen hebben voor de schadevergoeding en de voortzetting van de verzekering. Zo nodig passen wij uw premie en/of de voorwaarden aan of beëindigen wij uw verzekering, eventueel met terugwerkende kracht. U krijgt daarvan bericht.

6 Wat als ...? Bijzondere situaties

6.1 Wat als u een verontreiniging of schade ontdekt, kort nadat uw verzekering is beëindigd?

Dan kunt u nog steeds recht hebben op een vergoeding. De voorwaarden zijn:

- De verontreiniging of schade is veroorzaakt toen u nog verzekerd was.
- U ontdekt de verontreiniging of schade binnen een jaar na het einde van de verzekering.

6.2 Wat als de werkzaamheden van uw bedrijf wijzigen?

- Veranderen de werkzaamheden van uw organisatie? En wordt het milieurisico daardoor groter? Dan moet u dat direct aan ons melden.
- Daarna kunnen wij besluiten om de verzekering te beëindigen of de premie en/of voorwaarden te wijzigen. Als wij een voorstel doen om de verzekering voort te zetten, kunt u ons binnen 30 dagen laten weten of u de verzekering wilt beëindigen. De verzekering eindigt dan op de datum die u in uw opzegbrief noemt.
- Informeert u ons niet direct over de verandering van werkzaamheden? Dan kan dat gevolgen hebben voor uw verzekering en de schadevergoeding. Zie hieronder.
 - *Gevolgen voor uw verzekering*
 - De verzekering eindigt automatisch 30 dagen na de dag waarop de verandering heeft plaatsgevonden. Maar zouden wij de verzekering voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan beëindigen wij de verzekering niet en loopt de verzekering gewoon door.
 - *Gevolgen voor uw schadevergoeding*
 - Zouden wij de verzekering alleen hebben voortgezet tegen een hogere premie of op andere voorwaarden als wij van de verandering op de hoogte waren? Dan vergoeden wij een schade op basis van die andere voorwaarden. We vergoeden een schade in dezelfde verhouding als de premie van voor de verandering ten opzichte van de hogere premie.
 - Zouden wij de verzekering niet voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan vergoeden we een schade niet.

6.3 Wat als u uw bedrijf verkoopt?

- Dan zijn deze zaken nog 30 dagen verzekerd voor de nieuwe eigenaar.
- Na 30 dagen zetten wij de verzekering alleen voort op naam van de nieuwe eigenaar als wij daarover overeenstemming hebben bereikt met de nieuwe eigenaar. Als de nieuwe eigenaar deze zaken elders verzekert, beëindigen wij de verzekering onmiddellijk.

6.4 Wat als u komt te overlijden?

- Dan loopt de verzekering gewoon door.
- Wij kunnen besluiten om de verzekering te beëindigen. Dat doen wij dan met een opzegtermijn van 30 dagen vanaf de datum van deze mededeling, tenzij het milieurisico al elders is verzekerd door de nieuwe eigenaar. In dat geval beëindigen wij de verzekering onmiddellijk.

Begrippenlijst

Bedrijfsschade: bedrijfsschade ontstaat als uw bedrijf tijdelijk stil ligt of stagneert. Waardoor uw bedrijf omzet misloopt en de bruto winst daalt. Bedrijfsschade is de vermindering van de bruto winst veroorzaakt door een gedekte gebeurtenis. De bruto winst is de omzet in de uitkeringstermijn, die in deze voorwaarden is vermeld, verminderd met de variabele kosten in die periode. Wij houden ook rekening met de besparingen op vaste lasten.

Bereddingskosten: de kosten van maatregelen die u moet nemen om onmiddellijk dreigend gevaar van schade te voorkomen of te verminderen. En de schade die ontstaat aan wat u daarbij gebruikt.

Clausule: een extra bepaling waarmee wij uw verzekering uitbreiden of beperken.

Eigen gebrek: een gebrek van het voorwerp zelf, bijvoorbeeld door een natuurlijke eigenschap of slechte kwaliteit.

Emissie: een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waarbij gas, vloeistof of fijnstof vrijkomt, waardoor schade ontstaat. De emissie moet plaatsvinden tijdens de looptijd van de verzekering.

Molest:

- binnenlandse onlusten: georganiseerde gewelddadige handelingen op verschillende plaatsen binnen een staat;
- burgeroorlog: een gewelddadige strijd tussen meerdere inwoners van eenzelfde staat;
- gewapend conflict: als staten of georganiseerde partijen elkaar (of de een de ander) bestrijden met wapens of militaire machtsmiddelen, en ook een gewapend optreden van een Vredesmacht der Verenigde Naties;
- mouterij: een georganiseerde gewelddadige beweging van leden van de gewapende macht, die is gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn;
- oproer: een georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag;
- opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.

Motorvoertuig: alle motorrijtuigen zoals omschreven in artikel 1 van de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen (W.A.M.).

Opruimingskosten: de kosten voor het afbreken, wegruimen en afvoeren van verzekerde zaken. Kosten die u maakt voor het verwijderen of voorkomen van bodem-, water- of luchtverontreiniging zijn geen opruimingskosten.

Overstroming: een overstroming van water uit rivieren, meren, sloten of kanalen door het onvoorzien bezwijken, overlopen of falen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen. Het maakt daarbij niet uit of de overstroming de oorzaak of het gevolg is van een gebeurtenis die verzekerd is. Een overstroming is ook het uitstromen van water via beschadigingen aan waterkeringen.

Salvagekosten: de kosten die de Stichting Salvage maakt tijdens of direct na een brand voor het geven van hulp en het nemen van de meest noodzakelijke maatregelen om schade te beperken.

Saneringskosten: de kosten om grond, grond- en oppervlaktewater op uw terrein te onderzoeken, te reinigen, op te ruimen, op te slaan, te vernietigen of te vervangen. En de kosten om de verontreiniging van grond, grond- en oppervlaktewater op uw terrein te isoleren. De bereddingskosten vallen hier ook onder. Maar niet de kosten die te maken hebben met de herinrichting van het terrein.

Verlies: het kwijtraken van uw zaken anders dan door diefstal.

Verontreiniging: de situatie dat de overheidsnorm voor de aanwezigheid van een stof in of op de bodem of het oppervlaktewater wordt overschreden. Het gaat om de overheidsnorm die geldt op het moment dat de verontreiniging wordt ontdekt.

Verzekerd bedrag: het bedrag dat op het polisblad staat vermeld als maximaal uit te keren bedrag voor een verzekering of voor een specifieke dekking die onder een verzekering valt.

Verzekeringsjaar: de periode van één jaar vanaf de hoofdpremievervaldatum tot de volgende hoofdpremievervaldatum. De dag en maand van deze datum worden aangegeven in de expiratedatum van het contract (of contractsvervaldatum) die op het polisblad wordt vermeld.